

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Lepsény nagyközség illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre

- a) magánszemély kommunális adóját,
  - b) helyi iparüzési adót
- vezeti be.

Magánszemély kommunális adója

2. §

- (1) Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
- (2) Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ban és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 10.000 forint.
- (3) Mentés a magánszemély kommunális adója alól
  - a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
  - b) a beépítetlen belterületi földrészlet, telek.
- (4) Mentésül a magánszemély kommunális adójának fizetése alól az a magánszemély, aki a 70. életévét betöltötte és akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegének 100 %-át, egyedül élő magánszemély esetén a 150 %-át.
- (5) Az adómentességet az önkormányzati adóhatóság a magánszemély kérelmére, 1 év időtartamra állapítja meg.
- (6) A tárgyévre vonatkozó mentességi kérelmet a tárgyév február 15. napjáig kell benyújtani az önkormányzati adóhatóság részére.
- (7) Az adómentesség megállapításánál a 70. életkort annak betöltését követő évtől kell figyelembe venni.

3. §

Az adóhatóság a magánszemély kérelmére a magánszemély adótartozását, valamint bírság és pótléktartozását (együtt: adótartozás) mérsékelheti vagy elengedheti, a megfizetésre részletfizetést állapíthat meg, ha az adótartozás megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyeztetné.

#### 4. §

(1)<sup>1</sup>4.§ (1) A jövedelem számításánál a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló 16/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet 7.§-át kell alkalmazni.

(2)<sup>2</sup>Az adómentesség, adómérséklés és adóelengedés iránti kérelemhez a kérelmező köteles saját és a közös háztartásban élő közeli hozzátartozók rendszeres jövedelméről szóló igazolásokat és az egyéb vagyoni viszonyaira vonatkozó nyilatkozatokat a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló 16/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet 4.§ (5)-(6) bekezdésében meghatározott formában benyújtani.

#### Iparüzési adó

#### 5. §

(1)<sup>3</sup> Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).

(2)<sup>4</sup> Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(3)<sup>5</sup>

#### Záró rendelkezések

#### 6. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2003.(XII.30.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 14/2009. (XI.30.) önkormányzati rendelet.

Lepsény, 2015. november 24.

Salamon Béla s.k.  
polgármester

dr. Tóth Andrea s.k.  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

Lepsény, 2021. február 15.

dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző



<sup>1</sup> Módosította a 6/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2021. II. 16-tól

<sup>2</sup> Módosította a 6/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2021. II. 16-tól

<sup>3</sup> Módosította a 6/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2021. II. 16-tól

<sup>4</sup> Módosította a 6/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2021. II. 16-tól

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 6/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatálytalan 2021. II. 16-tól